

Wymian Centralnego ogrzewania węglowego na gazowe wraz termomodernizacją budynku oraz wykonaniem przyłącza gazowego w ROD „Zagórze” Dom Działkowca Sosnowiec Paderewskiego 2

Maj 4, 2021

Ogłoszenie Przetargu

W związku z zamiarem realizacji zadania polegającego na wymianie centralnego ogrzewania węglowego na gazowe z podgrzewaniem wody, wykonanie przyłącza gazowego oraz częściowej termomodernizacji budynku ogłasza przetarg na wykonanie robót wewnątrz Domu Działkowca ROD „Zagórze” w Sosnowcu ulica Paderewskiego 2 zgodnie z projektem ..

Przedmiot zamówienia:

Wykonanie wstępnego kosztorysu modernizacji (przebudowy) w budynku Domu Działkowca w Sosnowcu ulica Paderewskiego 2 ROD „Zagórze”, polegającego na wymianie centralnego ogrzewania węglowego na gazowe ,instalacji podgrzewania wody, montaż kotłów wielofunkcyjnych gazowych 2szt. . wykonanie przyłącza gazowego od licznika do budynku domu Działkowca 70mb oraz termomodernizacje wymiana okien 9 szt oraz drzwi PCV 1szt oraz Alum 2szt (140x210)zgodnie z projektem w uzgodnionej technologii budowlanej..

Zakres prac obejmuje;

- 1) demontaż instalacji CO węglowej – w zakresie niezbędnym do adaptacji piecy CO Gazowych;
- 2) montaż grzejników CO wraz z instalacją wykonaną w technologii miedzianej.
- 3) montaż 2 szt kotłów wielofunkcyjnych Gazowych
- 4) Adaptacja pomieszczeń spełniających przepisy budowlane – techniczne , kominiarskie do montażu kotłów gazowych
- 5) Wykonanie instalacji wentylacyjnej i kominowej spełniających wymagania dla kotłów kondensacyjnych
- 6) Wykonanie instalacji wodnej do punktów poboru wody ciepłej (kuchnia, toalety)
- 7)Wykonanie przyłącza gazowego od licznika (w ulicy Paderewskiego) do budynku ROD Dom Działkowca wraz z odbiorem technicznym gazowym (prace ziemne, instalacyjne, geodezyjne)
- 8) wymiana 9 szt okien PCV oraz Drzwi PCV 1szt oraz Alum 2 szt (140x210) w ramach docieplenia budynku.
- 9) zakup materiałów do wykonania prac po wybraniu najlepszej oferty po ogłoszeniu konkursu ofert na piece Kondensacyjne, grzejniki, zawory termiczne oprzyrządowanie wymiennika ciepła ,płyn Borygo do zalania instalacji - Zarząd zastrzega prawo do decydowania o zakupie w/w materiałów według najkorzystniejszej oferty.
- 10) wykonanie dokumentacji kosztorysowej;
- 11) opracowanie szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót;

Ofertę należy złożyć w formie ceny scalonej w kwocie brutto z jednoczesnym podaniem przewidywanego terminu pełnej realizacji przedmiotu zamówienia (preferowany okres do 30 września 2021).

Miejsce i zakres realizacji projektowej do oglądu po wcześniejszym umówieniu z przedstawicielem Zarządu ROD „Zagórze” w Sosnowcu 799 899 200 lub 322 634 526

Cel zamówienia:

Celem zamówienia jest realizacja wymiany CO węglowego na gazowe.

Ogólne warunki zamówienia:

- Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:
 1. Wykonał — wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – co najmniej jedną usługę obejmującą swoim zakresem prace gazowe , montaż instalacji CO w budynku o wartości co najmniej 100 tysięcy złotych brutto;

2. Zamawiający dopuszcza uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej: posiadająca uprawnienia budowlane do wykonanie przyłącza Gazowego wraz z odbiorem technicznym wymagany przez PSG w Zabrze: – budowlanej na wykonanie gazowego CO wraz z montażem Kotłów Gazowych oraz odbiorem technicznym wymagany przez PSG w Zabrze; posiadająca uprawnienia budowlane specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych i kominowych: montaż budowlany oraz adaptacji pomieszczeń z przeznaczeniem na „Kotłownię” – wymiana okien i drzwi zgodnie z normami Ppoż.
- Płatność – jednorazowa po zakończeniu i odbiorze prac z 14 dniowym terminem płatności.
 - Wszelkie koszty związane z pozyskaniem elementów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia pokrywa Wykonawca.
 - Zamawiający udostępni wybranemu Wykonawcy informacje wyjaśniające do wykonania zadania.
 - Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub wydłużenia terminu składania ofert bez podania przyczyny.

Kryterium oceny ofert:

- Cena (należy podać cenę brutto) – kryterium 80%
 - Termin wykonania robót – kryterium 20%
- Oferty prosimy składać lub przysyłać na adres siedziby PZD ROD „Zagórze” w Sosnowcu ul. Paderewskiego 2 **do dnia 31.05.2021 roku do godziny 14.00 lub na adres mailowy: rod@zagorze.sosnowiec.pl** (w wymaganej dacie).
Oferty powinny zawierać dane firmy umożliwiające jej pełną identyfikację (NIP, Regon, KRS/wpis do ewidencji) i powinny być podpisane/potwierdzone przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy. Dodatkowe informacje dotyczące szczegółów prac można uzyskać bezpośrednio w siedzibie ROD „Zagórze” w Sosnowcu przy ulicy Paderewskiego 2 lub pod numerami telefonów: 799 899 200 lub 322 634 526

Członek Zarządu
Dariusz Krawiec

Prezes Zarządu
Sławomir Woźniak